

JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RECEA
Str.Principală, nr. 42, Comuna Recea, Jud. Brașov, cod 507180
Telefon 0268-246343; Fax: 0268-246003

HOTĂRÂREA NR. 15 / 31.01.2023

*pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Canalizare și stație de epurare în comuna Recea – extindere+racorduri, comuna Recea, județul Brașov - Lot 2, localitățile Dejani, Gura Văii, Iași” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 1-
INVESTIȚIA 1: Extinderea sistemelor de apă și canalizare în aglomerări mai mari de 2 000 de locuitori echivalenți, prioritizate prin Planul accelerat de conformare cu directivele europene*

Consiliul local al comunei Recea, întrunit în sesiune ordinară din data de 31.01.2023,
Luând act de :

➤ *referatul de aprobare* al Primarului comunei Recea, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 522/25.01.2023;

➤ *raportul de specialitate* al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Recea, înregistrat sub nr. 523 / 25.01.2023;

Ținând seama de *avizul favorabil al Comisiei nr. 1* - pentru probleme de dezvoltare economică, socială, buget-finanțe, administrarea patrimoniului public și privat al comunei, agricultură, silvicultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, și *al Comisiei nr. 3* pentru probleme de administrație publică, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;

Având în vedere prevederile :

➤ *Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 155/2020* privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență aprobată prin Legea nr. 230/2021, cu modificările și completările ulterioare;

➤ *art.4, alin.(1), lit.a), lit.b) din O.U.G. nr. 95 din 3 septembrie 2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";*

➤ *Ordinul nr. 1321/2021* privind aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) - c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, ordin emis de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și publicat în Monitorul Oficial nr. 905/2021,

➤ *Ordinul nr. 1333/2021* privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)—d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, ordin emis de Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației,

➤ *H.G. nr. 907/2016* privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

➤ *art. 1 alin. (2) lit. a), art.20, alin.(1), lit.j), art. 35 alin. (1), (3), (4) și (6), art. 4, art. 42, art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006* privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

➤ *art. 129, alin.(2), lit.b), alin. (4), litera d), alin.(7), lit.k) și lit.n) din O.U.G. nr. 57/2019* privind Codul administrativ;

În temeiul *art. 139, alin.(1), alin.(3), lit.e), art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019* privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă documentația tehnico-economică (faza studiul de fezabilitate) și indicatorii tehnico-economici în vederea realizării obiectivului de investiții „*Canalizare și stație de epurare în comuna Recea – extindere+racorduri, comuna Recea, județul Brașov - Lot 2, localitățile Dejani, Gura Văii, Iași*”

Valoarea totală a investiției, fara TVA: 8.632.935,92 lei,
din care construcții montaj (C+M) – 7.123.489,94 lei

Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA: 10.257.333,23 lei
din care construcții montaj (C+M) - 8.746.953.03 lei

Durata de realizare a investiției - 36 luni

Art. 2 - Se aprobă Anexa privind descrierea investiției și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „*Canalizare și stație de epurare în comuna Recea – extindere+racorduri, comuna Recea, județul Brașov - Lot 2, localitățile Dejani, Gura Văii, Iași*”.

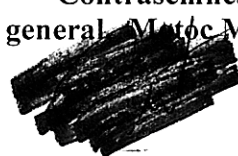
Art. 3 - Se aprobă contribuția proprie în proiect și cheltuielile neeligibile ale proiectului, conform Anexei la prezenta hotărâre.

Art. 4 - Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Recea și prefectului județului Brașov și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei.

Președinte de ședință,
Miloșan Viorel-Dănuț



Contrasemnează,
Secretar general, Măroș Mirela-Maria



Hotărârea a fost adoptată cu 13 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 voturi „abținere” din totalul de 13 consilieri locali prezenți la ședință. Numărul consilierilor în funcție -13.

DIFUZARE : 1 ex. dosar, 1 ex. Institutia Prefectului, 1 ex. Primarului comunei Recea, 1 ex. compartimentul financiar - contabil

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV - ELIGIBIL + NEELIGIBIL
LOT 2 - SATELE DEJANI, IASI SI GURA VAI
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

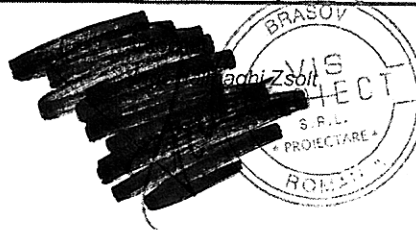
CANALIZARE SI STATIE DE EPURARE IN COMUNA RECEA - EXTINDERE + RACORDURI - LOT 2 -
LOCALITATILE DEJANI, IASI SI GURA VAI
COMUNA RECEA, JUDETUL BRASOV

SOLUTIA TEHNICĂ
Valori în lei la data de 23.01.2023

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	41,754.16	7,933.29	49,687.45
TOTAL CAPITOL 2		41,754.16	7,933.29	49,687.45
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.2.1	Obținerea/ prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0.00	0.00	0.00
3.2.2	Obținerea/ prelungirea valabilității autorizației de construire/ desființare, obținere autorizații scoatere din circuit agricol	0.00	0.00	0.00
3.2.3	Obținerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la rețelele publice de apa, canalizare, gaze, termoficare, energie electrica, telefoane	0.00	0.00	0.00
3.2.4	Obținere aviz sanitar si fitosanitar	0.00	0.00	0.00
3.2.5	Obținerea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	0.00	0.00	0.00
3.2.6	Intocmirea documentatiei, obținerea numarului Cadastral provizoriu si inregistrarea terenului in Cartea funciara	0.00	0.00	0.00
3.2.7	Obținerea avizului PSI	0.00	0.00	0.00
3.2.8	Obținerea acordului de mediu	0.00	0.00	0.00
3.2.9	Obținerea avizului de gospodărire a apelor	0.00	0.00	0.00
3.2.10	Alte avize, acorduri si autorizatii solicitate prin lege	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice si auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	188,690.05	35,851.11	224,541.16
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	12,050.00	2,289.50	14,339.50
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	6,959.03	1,322.21	8,281.24
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6,263.12	1,189.99	7,453.12
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	163,417.90	31,049.40	194,467.30
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.7	Consultanță	85,000.00	16,150.00	101,150.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	85,000.00	16,150.00	101,150.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistența tehnică	142,102.52	26,999.48	169,102.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	71,051.26	13,499.74	84,551.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	42,630.76	8,099.84	50,730.60

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	28,420.50	5,399.90	33,820.40
3.8.2	Dirigenție de șantier	71,051.26	13,499.74	84,551.00
TOTAL CAPITOL 3		450,792.57	85,650.59	536,443.16
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Constructii si instalatii	6,959,026.03	1,322,214.95	8,281,240.98
4.1.1	Pentru care exista standarde de cost	6,959,026.03	1,322,214.95	8,281,240.98
4.1.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	35,200.00	6,688.00	41,888.00
4.2.1	Pentru care exista standarde de cost	35,200.00	6,688.00	41,888.00
4.2.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesită montaj	110,900.00	21,071.00	131,971.00
4.3.1	Pentru care exista standarde de cost	110,900.00	21,071.00	131,971.00
4.3.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standarde de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		7,105,126.03	1,349,973.95	8,455,099.98
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	175,019.50	33,253.71	208,273.21
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	87,509.75	16,626.85	104,136.61
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	87,509.75	16,626.85	104,136.61
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	83,476.39	0.00	83,476.39
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	35,525.63	0.00	35,525.63
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7,105.13	0.00	7,105.13
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor- CSC	35,525.63	0.00	35,525.63
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5,320.00	0.00	5,320.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	747,767.28	142,075.78	889,843.06
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8,000.00	1,520.00	9,520.00
TOTAL CAPITOL 5		1,014,263.17	176,849.49	1,191,112.65
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	8,500.000	1,615.000	10,115.000
6.2	Probe tehnologice si teste	12,500.000	2,375.000	14,875.000
TOTAL CAPITOL 6		21,000.000	3,990.000	24,990.000
TOTAL GENERAL		8,632,935.92	1,624,397.31	10,257,333.23
Din care C + M		7,123,489.94	1,353,463.09	8,476,953.03

Beneficiar / Investitor:



DEVIZ GENERAL ESTIMATIV - ELIGIBIL
LOT 2 - SATELE DEJANI, IASI SI GURA VAI
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

CANALIZARE SI STATIE DE EPURARE IN COMUNA RECEA - EXTINDERE + RACORDURI - LOT 2 -
LOCALITATILE DEJANI, IASI SI GURA VAI

COMUNA RECEA , JUDETUL BRASOV

SOLUTIA TEHNICĂ
Valori în lei la data de 23.01.2023

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.2.1	Obținerea/ prelungirea valabilitatii certificatului de urbanism	0.00	0.00	0.00
3.2.2	Obținerea/ prelungirea valabilitatii autorizatiei de construire/ desfiintare, obtinere autorizatii scoatere din circuit agricol	0.00	0.00	0.00
3.2.3	Obținerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la rețelele publice de apa, canalizare, gaze, termoficare, energie electrica, telefoane	0.00	0.00	0.00
3.2.4	Obținere aviz sanitar si fitosanitar	0.00	0.00	0.00
3.2.5	Obținerea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	0.00	0.00	0.00
3.2.6	Intocmirea documentatiei , obtinerea numarului Cadastral provizoriu si inregistrarea terenului in Cartea funciara	0.00	0.00	0.00
3.2.7	Obținerea avizului PSI	0.00	0.00	0.00
3.2.8	Obținerea acordului de mediu	0.00	0.00	0.00
3.2.9	Obținerea avizului de gospodărire a apelor	0.00	0.00	0.00
3.2.10	Alte avize, acorduri si autorizatii solicitate prin lege	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice si auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilorde intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	4,978,877.68	945,986.76	5,924,864.43
4.1.1	Pentru care există standarde de cost	4,978,877.68	945,986.76	5,924,864.43
4.1.2	Pentru care nu există standarde de cost		0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	35,200.00	6,688.00	41,888.00
4.2.1	Pentru care există standarde de cost	35,200.00	6,688.00	41,888.00
4.2.2	Pentru care nu există standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	110,900.00	21,071.00	131,971.00
4.3.1	Pentru care există standarde de cost	110,900.00	21,071.00	131,971.00
4.3.2	Pentru care nu există standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care există standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu există standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care există standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu există standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care există standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu există standarde de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		5,124,977.68	973,745.76	6,098,723.43
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor- CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 6		0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		5,124,977.68	973,745.76	6,098,723.43
Din care C + M		5,014,077.68	952,674.76	5,966,752.43

Beneficiar / Investitor:



DEVIZ GENERAL ESTIMATIV - NEELIGIBIL
LOT 2 - SATELE DEJANI, IASI SI GURA VAI
privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii

CANALIZARE SI STATIE DE EPURARE IN COMUNA RECEA - EXTINDERE + RACORDURI - LOT 2 -
LOCALITATILE DEJANI, IASI SI GURA VAI
COMUNA RECEA , JUDETUL BRASOV

SOLUTIA TEHNICA
Valori în lei la data de 23.01.2023

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (cu TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	41,754.16	7,933.29	49,687.45
TOTAL CAPITOL 2		41,754.16	7,933.29	49,687.45
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.2.1	Obtinerea/ prelungirea valabilitatii certificatului de urbanism	0.00	0.00	0.00
3.2.2	Obtinerea/ prelungirea valabilitatii autorizatiei de construire/ desfiintare, obtinere autorizatii scoatere din circuit agricol	0.00	0.00	0.00
3.2.3	Obtinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termoficare, energie electrica, telefoane	0.00	0.00	0.00
3.2.4	Obtinere aviz sanitar si fitosanitar	0.00	0.00	0.00
3.2.5	Obtinerea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	0.00	0.00	0.00
3.2.6	Intocmirea documentatiei , obtinerea numarului Cadastral provizoriu si inregistrarea terenului in Cartea funciara	0.00	0.00	0.00
3.2.7	Obtinerea avizului PSI	0.00	0.00	0.00
3.2.8	Obtinerea acordului de mediu	0.00	0.00	0.00
3.2.9	Obtinerea avizului de gospodarie a apelor	0.00	0.00	0.00
3.2.10	Alte avize, acorduri si autorizatii solicitate prin lege	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	188,690.05	35,851.11	224,541.16
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	12,050.00	2,289.50	14,339.50
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	6,959.03	1,322.21	8,281.24
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	6,263.12	1,189.99	7,453.12
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	163,417.90	31,049.40	194,467.30
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.7	Consultanta	85,000.00	16,150.00	101,150.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	85,000.00	16,150.00	101,150.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	142,102.52	26,999.48	169,102.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	71,051.26	13,499.74	84,551.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	42,630.76	8,099.84	50,730.60

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	28,420.50	5,399.90	33,820.40
3.8.2	Dirigenție de șantier	71,051.26	13,499.74	84,551.00
TOTAL CAPITOL 3		450,792.57	85,650.59	536,443.16
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,980,148.35	376,228.19	2,356,376.54
4.1.1	Pentru care există standarde de cost	1,980,148.35	376,228.19	2,356,376.54
4.1.2	Pentru care nu există standarde de cost		0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care există standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu există standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care există standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu există standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care există standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu există standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care există standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu există standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care există standarde de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu există standarde de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,980,148.35	376,228.19	2,356,376.54
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	175,019.50	33,253.71	208,273.21
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	87,509.75	16,626.85	104,136.61
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	87,509.75	16,626.85	104,136.61
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	83,476.39	0.00	83,476.39
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	35,525.63	0.00	35,525.63
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7,105.13	0.00	7,105.13
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor- CSC	35,525.63	0.00	35,525.63
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5,320.00	0.00	5,320.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	747,767.28	142,075.78	889,843.06
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8,000.00	1,520.00	9,520.00
TOTAL CAPITOL 5		1,014,263.17	176,849.49	1,191,112.65
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	8,500.000	1,615.000	10,115.000
6.2	Probe tehnologice și teste	12,500.000	2,375.000	14,875.000
TOTAL CAPITOL 6		21.000.000	3,990.000	24,990.000
TOTAL GENERAL		3,507,958.25	650,651.55	4,158,609.80
Din care C + M		2,109,412.26	400,788.33	2,510,200.59

Beneficiar / Investitor:

